

# 재산세에 대한 (COVID-19) 코로나바이러스 영향

## 자주 물어보는 질문 (FAQs)

로스엔젤레스 카운티 세금 징수관 준비

### 1. 2020년 4월 10일 납기일을 연장할 수 있습니까?

답: 아니요. 2020년 4월 10일 재산세 마감일의 2번째 할부금을 주 법 하에 연장하거나 연기할 수 있는 권한을 카운티는 가지고 있지 않습니다.

### 2. 카운티빌딩은 시민에게 더 이상 개방되어있지 않습니다. 지불할 수 있는 선택에는 무엇이 있습니까?

답: 저희 사무실에서 직접 지불을 받고 있지 않아도 납세자들은 온라인, 전화 혹은 우편으로 지불할 수 있습니다. 온라인으로 전자수표지불하는 것에는 수수료가 없습니다. 온라인 신용/직불카드 거래는 카드지불기가 2.25 퍼센트 서비스수수료를 부과합니다. 모든 지불방법과 몇몇 다른 온라인 자가서비스선택을 검토해보기 위해서 <https://ttc.lacounty.gov/> 를 방문해 주십시오.

### 3. COVID-19의 영향으로 2020년 4월 10일까지 재산세 전부를 지불할 수 없다면?

답: 정시에 세금을 지불할 수 있는 모든 재산소유주들은 그렇게 하시도록 권장합니다. 이런 세입은 특히 이런 시점에서 정부가 운영되고 시민이 의존하는 필수적인 서비스를 제공하도록 도와줍니다. 그러나 그렇게 하실 수 없다면 부과되는 과태료를 줄여주는 부분적인 지불을 받습니다.

### 4. COVID-19로 인해 정시에 지불할 수 없다면 과태료취소를 요구할 수 있습니까?

답: 예. 그러나, 과태료취소는 납세자가 미리 요구하는 사항은 아닙니다. 재산세가 연체가 되는 날인 4월11일자로 시작으로 COVID-19에 관련된 이유로 정시에 지불할 수 없는 납세자들은 저희 웹사이트에서 과태료 취소요구를 제출할 수 있습니다. 부처에서는 발발로 인해 영향을 입었다고 입증되는 사람들의 이런 요구를 진행시키기 위한 특수팀을 수립했습니다.

### 5. 청구서가 없다면 온라인으로 지불하기 하기 위한 개인식별번호(PIN)는 어떻게 취득할 수 있습니까?

답: PIN은 담보재산세 청구서에 있으며 매년 변경되지 않습니다. 이번 년도의 재산세청구서를 가지고 있지 않다면 전년도 청구서를 참고하십시오. PIN은 온라인

# 재산세에 대한 (COVID-19) 코로나바이러스 영향

## 자주 물어보는 질문 (FAQs)

로스엔젤레스 카운티 세금 징수관 준비

전자 수표지불에만 요구되는 사항이라는 것을 참고하십시오.

### 6. 카운티는 신용/직불카드지불에 대한 2.25퍼센트의 관련된 수수료를 온라인과 전화로 공제해줄 수 있습니까?

답: 아니오. 카운티는 신용/직불카드거래에 대한 2.25퍼센트의 관련된 수수료를 공제해드릴 수 없습니다. 거래를 해드리기 위해 카드지불기가 수수료를 부과합니다. 온라인 전자 수표지불에는 비용이 부과되지 않는다는 것을 알려드립니다.

### 7. COVID-19의 경제적 영향으로 재산세가 감소될 것입니까?

답: 아니오. 재산세액은 매년 1월 1일의 선취특권으로 형성됩니다. 2019-2020 연 담보 재산세에 대해 현재 지불하는 재산세액은 2019년 1월 1일의 선취특권일을 가지기 때문에 현재청구서에는 삭감되지 않습니다. 가치의 하락 혹은 사업자 개인 재산가치에 관한 질문이 있으시면

(213) 974-3211로 감정사무소에 연락하시거나 <https://assessor.lacounty.gov/> 웹사이트에 방문하십시오.

### 8. 재산세지불액을 우송했으나 시스템에는 지불했다고 나타나지 않습니다. 어떻게 해야할까요?

답변: 현재 공공건강의 염려사항으로 인해 우송된 지불액의 절차시간이 지연될 수 있습니다. 가능한 빨리 모든 우송된 지불액을 진행시키겠습니다. 2020년 4월 10일까지 결제가 처리되지 않으면 상기에 요약된 과태료 취소요구를 할 수 있습니다.

### 9. 재산세 지불액을 전달하기 위하여 미국 우체국(USPS) 혹은 배송서비스(FedEx, UPS, 등)를 이용했고 카운티 빌딩이 폐쇄되었다면 제 지불액은 어떻게 접수됩니까?

답: 오늘로써 USPS 혹은 배송서비스로부터 우편을 받고 있습니다. 상황이 변경되면 정시에 우송된 지불액에 대한 과태료를 취소해 드릴 수 있습니다. 우송된 지불액에 대한 추가정보는 다음을 클릭하십시오: <https://ttc.lacounty.gov/avoid-penalties-by-understanding-postmarks/>

### 10. 재산세 환불을 기대하고 있습니다. COVID-19로 인해 환불이 지연될 것입니까?

# 재산세에 대한 (COVID-19) 코로나바이러스 영향

## 자주 물어보는 질문 (FAQs)

로스엔젤레스 카운티 세금 징수관 준비

**답:** 주법은 세금징수관이 일차 지불날짜의 60일 이내에 환불을 발행하도록 되어있습니다. 그러나 현재 응급상황으로 이 기간을 충족시키는데 평상시와는 다르게 지연을 경험할 수 있습니다.

납세, 청구서사본 요구 혹은 지불내역을 검토하시려면 저희 웹사이트를 사용할 수 있다고 알려드립니다. 모든 지불선택사항에 대한 좀 더 자세한 정보는 [여기를 클릭](#)해주시오. [추징금 피하는 방법](#)을 포함한 재산세지불액에 대한 도움이 되는 정보와 [함께할 일과 하지 말아야 할 일](#) 주요 5가지 도 만들어 놓았습니다.

또한 추가 정보를 위하여 213-974-2111로 전화하시거나 웹사이트 [ttc.lacounty.gov](http://ttc.lacounty.gov)으로 방문해보실 수 있습니다. 전화량이 많을 수 있으며 웹사이트에는 자가 서비스선택이 많이 있다는 것을 알려드립니다.

COVID-19에 대한 최신정보는 [공공보건국](#) 웹사이트를 방문하십시오. 추가로 로스엔젤레스카운티는 COVID-19에 대한 여러 자원에 대한 웹사이트가 있습니다 - <https://lacounty.gov/covid19/>.